

## **INFORMATIVA AI SENSI DEGLI ARTT. 13 e 14 Reg. Europeo 679/2016**

iQera Italia S.p.A., con sede legale in Roma, Via Adolfo Ravà 75, in qualità di Titolare del trattamento dei dati, ai sensi dell'articolo 13 del GDPR, desidera informarLa, di quanto segue.

### **1. I TIPI DI DATI E LA FONTE DEI DATI**

iQera Italia tratta i Suoi dati personali che Lei stesso ha rilasciato telefonicamente come il nominativo, il codice fiscale, il numero di telefono o la mail.

I dati personali suddetti sono stati raccolti dalla nostra Società per il servizio di consulenza per gli immobili presenti sul sito [immobili.iqera.com](https://immobili.iqera.com).

### **2. LE FINALITA'**

I dati che la riguardano possono essere trattati per le seguenti finalità:

- rilasciare le informazioni da Lei richieste circa gli immobili in vendita ed in asta per i quali Lei ha manifestato interesse;
- rilascio di informazioni inerenti altri immobili (Direct marketing);
- adempimento di correlati obblighi di legge;
- adempimento degli obblighi contrattuali esistenti tra il titolare ed il creditore procedente;
- eventuali esigenze difensive.

### **3 LA BASE LEGALE DEL TRATTAMENTO**

La base legale del trattamento è costituita dall'istanza del soggetto interessato visto che Lei stesso ci ha consultato per avere informazioni.

Taluni trattamenti sono ispirati anche al legittimo interesse del Titolare come esigenze di sicurezza, esercizio del diritto di difesa, comunicazione infragruppo, videosorveglianza, badge per accessi per i quali Lei ha il diritto di opporsi. Il titolare del trattamento, in tal caso, si astiene dal trattare ulteriormente i dati personali salvo che egli dimostri l'esistenza di motivi legittimi cogenti per procedere al trattamento che prevalgono sugli interessi, sui diritti e sulle libertà dell'interessato oppure per l'accertamento, l'esercizio o la difesa di un diritto in sede giudiziaria.

Per taluni trattamenti Le viene richiesto il consenso che è sempre revocabile, La informiamo che l'esercizio del diritto di revoca non inficia i trattamenti effettuati precedentemente e che la revoca può essere effettuata con le medesime modalità impiegate per concedere il consenso

### **4 LE MODALITA' DI TRATTAMENTO E CONSERVAZIONE**

Il trattamento avverrà mediante strumenti manuali e/o informatici e telematici, comunque idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi, strettamente connessi alle finalità di trattamento perseguite.

I suoi dati sono conservati:

- a) nel caso in cui Lei formuli una proposta fino all'accettazione della stessa salvo esigenze difensive;
- b) per due anni laddove Lei non eserciti l'opposizione al trattamento per il rilascio di informazioni inerenti immobili differenti. Tale opposizione potrà essere esercitata inviando una mail all'indirizzo [privacy@iqera.it](mailto:privacy@iqera.it)

Ne deriva che la conservazione avrà luogo per dieci anni dalla cessazione del rapporto contrattuale mentre la documentazione contabile potrà essere conservata fino all'undicesimo anno per consentire all'amministrazione finanziaria di eseguire i controlli di legge. Tali periodi potranno essere prorogati per esigenze difensive del Titolare laddove venga attivato un procedimento giudiziario connesso al rapporto contrattuale

## 5 TRASFERIMENTO DEI DATI

I suoi dati personali potranno essere comunicati a:

- al creditore procedente in adempimento degli obblighi contrattuali del titolare;
- pubbliche amministrazioni ed enti pubblici per adempimenti di obblighi di legge;
- soggetti terzi per assicurare l'esercizio del diritto di difesa (studi legali) o autorità giudiziaria per adempiere ad ordini della medesima.

I dati in questione potranno essere comunicati ad altri soggetti solo se necessario per finalità di prevenzione, accertamento o repressione dei reati, con l'osservanza delle norme che regolano la materia.

## 6 TRASFERIMENTO EXTRA UE

I Suoi dati personali non saranno trasferiti extra UE.

## 7. DIRITTI E AUTHORITY

In ogni momento si potrà rivolgere al Data privacy Officer agli indirizzi [info@scnet.srl](mailto:info@scnet.srl) e [sc.net@legalmail.it](mailto:sc.net@legalmail.it), oppure al Titolare all'indirizzo [privacy@iqera.it](mailto:privacy@iqera.it) per esercitare i diritti di accesso, rettifica, cancellazione, limitazione del trattamento, portabilità dei dati, opposizione e gli altri diritti di cui agli artt. 15 e ss del GDPR. I medesimi diritti potranno essere esercitati scrivendo alla sede sopra indicata del Titolare ed indicando, preferibilmente, nell'oggetto "PRIVACY".

Inoltre, Lei potrà proporre reclamo innanzi all'Authority privacy italiana con sede in Roma, v. [www.garanteprivacy.it](http://www.garanteprivacy.it).



**Lei potrà sempre opporsi, in qualsiasi momento, al trattamento dei dati per fini di marketing, scrivendo ad una delle mail sopra indicate, in tal caso non sarà più contattato.**

**L'esercizio del diritto di opposizione non farà venir meno la sua possibilità di acquisire informazioni circa l'immobile per il quale Lei ci ha contattato.**

